

กำหนดการเดินทางศึกษาดูงาน

หลักสูตร “RE FOCUS IN HOUSING DEVELOPMENT # 2”

ระหว่างวันที่ 9 – 14 พฤศจิกายน 2566

ณ นครซิดนีย์ ประเทศออสเตรเลีย (รวม 6 วัน 4 คืน)

วันพฤหัสบดีที่ 9 พฤศจิกายน 2566 (วันแรกของการเดินทาง)

(SUVARNABHUMI AIRPORT, SYDNEY KINGSFORD SMITH INTERNATIONAL AIRPORT, AUSTRALIA)

21.30 น. ทุกท่านพร้อมกัน ณ สนามบินสุวรรณภูมิ อาคารผู้โดยสารขาออก ชั้น 4 ประตู 3 ลงทะเบียนรับ TAG ตัดกระเป๋า และ CHECK IN ณ เคาน์เตอร์สายการบิน **AIR ASIA X AirAsia**

วันศุกร์ที่ 10 พฤศจิกายน 2566 (วันที่สองของการเดินทาง)

(SYDNEY KINGSFORD SMITH INTERNATIONAL AIRPORT – HOLIDAY INN DARLING HARBOUR)

00.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่สนามบินซิดนีย์ คิงส์ฟอร์ด สมิท (SYDNEY KINGSFORD SMITH INTERNATIONAL AIRPORT) ประเทศออสเตรเลีย **เที่ยวบินที่ XJ 382**
(ระยะเวลาเดินทางประมาณ 9 ชม. 22 นาที)

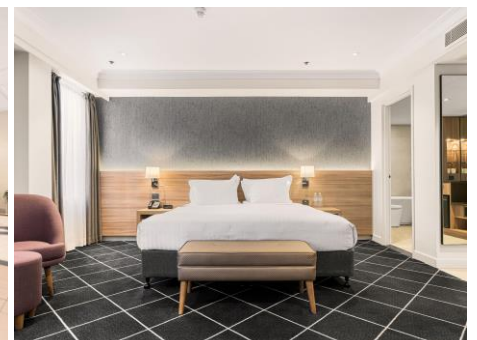
15.55 น. นำทุกท่านเดินทางถึง **SYDNEY KINGSFORD SMITH INTERNATIONAL AIRPORT** ประเทศออสเตรเลีย ผ่านการตรวจคนเข้าเมือง และให้ทุกท่านรับกระเป๋า/สัมภาระให้เรียบร้อย (พบกันหน้าทางออกด้านหน้าเมื่อผ่าน ตม.แล้ว)

17.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางโดยรถบัสปรับอากาศ VIP จำนวน 45 ที่นั่ง **(ขอความร่วมมือ เว้นที่นั่งแถวที่ 1 ด้านหน้าสุด ให้อาจารย์ และทีมงานนั่งด้วยค่ะ)**

18.00 น. รับประทานอาหารเย็น ณ “**RESTAURANT**”

 **Holiday Inn**

19.00 น. นำทุกท่านเดินทางเพื่อ CHECK IN เข้าพัก ณ “**HOLIDAY INN DARLING HARBOUR**” (คืนที่ 1)



วันเสาร์ที่ 11 พฤศจิกายน 2566 (วันที่สามของการเดินทาง)

(QUAY QUARTER TOWER – ONE CENTRAL PARK – CROWN CASINO HOTEL)

08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารของโรงแรม

10.30 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“QUAY QUARTER TOWER”** โครงการชูปชีวิตตึกเก่าให้กลายเป็นตึกใหม่ในนครซิดนีย์ ที่ใช้วิธีสร้างตึกใหม่จากโครงของตึกเก่า จนได้ชื่อว่าเป็น “ตึกกระฟ้าแบบอัปไซเคิล” แห่งแรกของโลก QUAY QUARTER TOWER (คีย์ ควอเตอร์ ทาวเวอร์) ตึกกระฟ้าแห่งนี้คว้ารางวัล **“WORLD BUILDING OF THE YEAR 2022”** จากเทศกาลสถาปัตยกรรมโลก ซึ่งบางส่วนของตึกนี้สร้างขึ้นจากโครงสร้างอาคารสำนักงานเก่า ที่ชูปชีวิตให้กลายเป็นตึกใหม่ได้อย่างสวยงาม และยังยืนโดยได้รับการขนานนามว่าเป็นตึกกระฟ้าแบบ UPCYCLE แห่งแรกของโลกซึ่งคำว่าอัปไซเคิลหมายถึง การนำขยะหรือสิ่งที่ไม่ได้ใช้แล้ว มาดัดแปลงให้เป็นของที่มีมูลค่าและใช้ประโยชน์ได้มากขึ้น



12.30 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ **“RESTAURANT”**

14.00 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“ONE CENTRAL PARK”** เป็นส่วนหนึ่งของโครงการ FRASERS BROADWAY ตั้งอยู่ในนครซิดนีย์ เป็นอาคารที่พักอาศัยแห่งแรกในซิดนีย์ที่ได้รับมาตรฐาน GREEN STAR ระดับ 6 ดาว ออกแบบโดยทีมสถาปนิกระดับโลก JEAN NOUVEL ตัวอาคารมีความสูง 130 เมตร และมีพื้นที่การใช้งานทั้งหมด 97,000 ตารางเมตร โดยมีฟังก์ชันการใช้งานหลักคือ ส่วนที่เป็นอพาร์ทเมนต์สำหรับอยู่อาศัย ส่วนที่เป็นพื้นที่ร้านค้า และพื้นที่สีเขียวส่วนกลาง ในกระบวนการออกแบบ มีการนำองค์ประกอบด้านภูมิสถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมแบบอาคารสูงการใช้พลังงานจากธรรมชาติ และความเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมมาหลอมรวมกัน โดยมีจุดมุ่งหมายในการนำเสนอให้นครซิดนีย์เป็นเสมือนสัญลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมสีเขียวยุคใหม่เพื่ออนาคตที่ยั่งยืนของเมือง นอกจากนี้ระบบสวนแนวตั้งแล้ว ICONIC สำคัญของอาคารอีกอย่างหนึ่งคือ HELIOSTAT CANTILEVER ซึ่งเป็นโครงสร้างที่ถูกออกแบบขึ้นมาเป็นพิเศษ เพื่อให้ยื่นออกไปนอกตัวอาคารกว่า 20 เมตร โดยสามารถแบ่งออกได้เป็น 2 ส่วนหลักๆ ประกอบด้วยส่วนที่อยู่บนสุดจะเป็นพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และชมวิวยวบรยากาศที่สวยงามรอบเมืองซิดนีย์ ส่วนที่อยู่ด้านล่างเป็น HELIOSTAT PANEL FRAME จะทำหน้าที่ผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังงานความร้อนแสงอาทิตย์ และที่โดดเด่นมาก ๆ เลย ก็คือการสะท้อนแสงสว่างจากแสงอาทิตย์ไปยังพื้นที่ส่วนต่างๆ ของอาคาร เช่น พื้นที่ส่วนกลางแบบ Outdoor

และพื้นที่ Courtyard ภายในอาคารที่เปิดโล่งแบบ Open Double Space (อยู่บนชั้นดาดฟ้าของอาคารที่อยู่กึ่งกลาง) รวมไปถึงพื้นที่สวนสาธารณะที่อยู่รอบ ๆ ตัวอาคาร ซึ่งจะช่วยแก้ปัญหาเงาของอาคารมาบดบังพื้นที่บางส่วนที่ไม่ได้รับแสงสว่างที่เพียงพอในบางช่วงเวลาของวัน และช่วยให้ต้นไม้ที่ปลูกไว้ในจุดดังกล่าวได้รับแสงสว่างและความร้อนได้อย่างเหมาะสมอีกด้วย นับเป็นเทคนิคการให้แสงสว่างจากธรรมชาติที่มีความแปลกใหม่ และน่าสนใจเป็นอย่างมาก Heliostat Panel Frame มีการติดตั้งแผ่นกระจกไว้มากมาย กระจกแต่ละแผ่นสามารถปรับองศาทิศทางได้ด้วยระบบมอเตอร์ไฟฟ้า และจะรับพลังงานความร้อนที่เป็นรังสีจากดวงอาทิตย์ ที่สะท้อนมาจากแผ่นกระจกจำนวนมาก อีกชุดหนึ่งที่ออกแบบและติดตั้งไว้บนชั้นดาดฟ้าของอาคารแผ่ที่มีความสูงต่ำกว่า เพื่อสะท้อนแสงสว่างไปยังจุดต่าง ๆ ตามที่ได้ออกแบบคำนวณทิศทางการสะท้อนของแสง และจุดตกของแสงไว้อย่างแม่นยำ ในขณะที่เดียวกันเมื่อตะวันตกดิน โครงสร้าง Heliostat Panel Frame ก็ได้กลายเป็นผืนผ้าใบสำหรับงานศิลปะ LED Lighting Design ของศิลปินด้านการออกแบบแสง YANN KERSALÉ ที่ออกแบบแสงเป็นรูปดอกไม้ส่องแสงระยิบระยับเคลื่อนไหวอยู่บนท้องฟ้ายามค่ำคืนแนวคิดในการออกแบบทั้งหมดล้วนเป็นส่วนสำคัญที่ทำให้ผู้คนหันมาใส่ใจการใช้พลังงานสะอาดจากธรรมชาติ และใส่ใจสิ่งแวดล้อมมากขึ้น อีกทั้งยังช่วยผลักดันให้อาคาร ONE CENTRAL PARK กลายเป็น GREEN ICONIC TOWER อันทรงพลังบนเส้นขอบฟ้าของนครซิดนีย์



17.00 น. รับประทานอาหารเย็น ณ “ภัตตาคาร”

18.30 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโรงแรมคาสิโน “CROWN CASINO HOTEL” ใจกลางเมืองซิดนีย์



22.00 น. นำทุกท่านเดินทางกลับเข้าสู่โรงแรมที่พัก (คืนที่ 2)

วันอาทิตย์ที่ 12 พฤศจิกายน 2566 (วันที่สี่ของการเดินทาง)

(SINGLE HOUSE – SYDNEY HARBOUR)

08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารของโรงแรม

10.00 น. นำ **BUS 1** : เข้าเยี่ยมชมโครงการแนวราบ “**RIVER COVE RESIDENCES**” หรือ “**GRANGE 454**”



GRANGE 454 GRANGE ≈ 454



10.00 น. นำ **BUS 2** : เข้าเยี่ยมชมและศึกษาดูงานโครงการ “**ESSENTIA**” หรือ “**BOX HILL**”



“BOX HILL”



14.00 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ ภัตตาคาร

15.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่ท่าเรือเซอร์คูลาร์คีย์

15.45 น. นำทุกท่านเดินทางสู่ท่าเรือเซอร์คูลาร์คีย์ เพื่อล่องเรือชมความงามของอ่าวซิดนีย์ และชมโรงอุปรากรซิดนีย์ที่สวยงามในยามเย็น

18.00 น. รับประทานอาหารเย็น ณ ภัตตาคารริมอ่าวฮาร์เบอร์

21.00 น. นำทุกท่านกลับเข้าสู่โรงแรมที่พัก **(คืนที่ 3)**

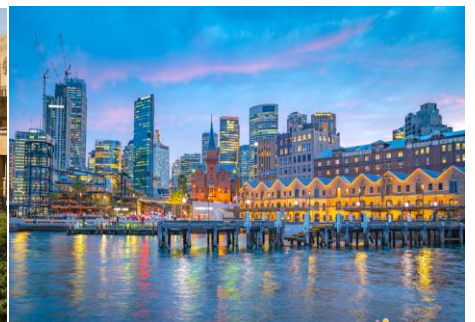
วันจันทร์ที่ 13 พฤศจิกายน 2566 (วันที่ห้าของการเดินทาง) (QUEEN VICTORIA BUILDING – THE ROCKS)

08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารของโรงแรม

10.00 น. อีสระให้ท่านได้ช้อปปิ้ง ดึกควีนวิกตอเรีย **(QUEEN VICTORIA BUILDING)** เป็นตึกเก่าแก่ที่มีอายุมากกว่า 100 ปี ที่สามารถช้อปปิ้งสินค้าแบรนด์เนมสุดหรูได้ ซึ่งตึกแห่งนี้มีสถาปัตยกรรมและการตกแต่งที่อลังการ และงดงามเป็นอย่างมาก หูอย่างกับพระราชวังเลยทีเดียว และรับประทานอาหารเช้าได้ตามอัธยาศัย



13.00 น. ให้ท่านได้เดินเล่นในย่าน **“THE ROCKS”** เดอะ ร็อคส์ เมืองเก่าแก่ยุคอาณานิคมช่วงยามเย็น ซึ่งเป็นอีกหนึ่งในสถานที่นักท่องเที่ยวต่างไม่พลาดที่จะพากันไปเช็คอินเพราะระหว่างทางที่เดินไป THE ROCKS นั้น ในบางวันอาจจะได้เห็นเรือยอร์ชจอดที่ OVERSEA PASSENGER TERMINAL ที่จอดพักระหว่างรอผู้โดยสาร เป็นเรือขนาดยักษ์ที่มีคนเดินผ่านไปผ่านมาจะหยุดยืนถ่ายรูปอยู่เสมอ



20.00 น. ให้ทุกท่านได้พักผ่อนตามอัธยาศัยในโรงแรมที่พัก **(คืนที่ 4)**

วันอังคารที่ 14 พฤศจิกายน 2566 (วันที่หกของการเดินทาง)

(SYDNEY KINGSFORD SMITH INTERNATIONAL AIRPORT – SUVARNABHUMI AIRPORT)

- 08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารของโรงแรม
- 10.00 น. นำทุกท่านทำการ CHECK OUT เก็บกระเป๋า/สัมภาระ เพื่อเตรียมออกเดินทาง
- 11.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่สนามบินซิดนีย์ คิงส์ฟอร์ด สมิท (SYDNEY KINGSFORD SMITH INTERNATIONAL AIRPORT) ประเทศออสเตรเลีย
- 12.00 น. นำทุกท่านเดินทางถึงสนามบินซิดนีย์ คิงส์ฟอร์ด สมิท (SYDNEY KINGSFORD SMITH INTERNATIONAL AIRPORT) เพื่อทำการ CHECK-IN ณ เคาน์เตอร์ **AIR ASIA X *AirAsia***
- 15.45 น. นำทุกท่านออกเดินทางกลับสู่กรุงเทพฯ โดยสายการบินแอร์ เอเชีย เอ็กซ์ **เที่ยวบินที่ XJ383 (ระยะเวลาเดินทางประมาณ 9 ชม. 22 นาที)**
- 21.30 น. นำทุกท่านเดินทางถึงสนามบินสุวรรณภูมิ กรุงเทพฯ โดยสวัสดิภาพ

