


RE Focus in HOUSING DEVELOPMENT # 3

“กลยุทธ์สร้างธุรกิจอสังหาฯ แนวราบ ก้าวสู่นักพัฒนาอสังหาฯ แบบมืออาชีพ”

ระหว่างวันเสาร์ที่ 28 กันยายน – วันเสาร์ที่ 7 ธันวาคม 2567

@ VICTOR CLUB, Floor 7, Samyan Mitrtown

วันที่/เวลา	หัวข้อการอบรม	วิทยากร
วันเสาร์ที่ 28 กันยายน 2567 10.00 – 10.15 น. 10.15 – 10.30 น. 10.30 – 12.00 น. 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น. 18.00 – 22.30 น.	พิธีเปิดการอบรม แนะนำภาพรวมหลักสูตร BREAK THE ICE / แจกโจทย์ / แบ่งกลุ่ม แนวคิดในการพัฒนาโครงการจัดสรร พบ.จัดสรรที่ดิน ข้อกำหนด ปัญหาที่พบและแนว ทางแก้ไขที่ตรงประเด็น งานเลี้ยงสังสรรค์ เพื่อเกิด CONNECTION ในการทำงานกลุ่มร่วมกัน	อ.กิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล อ.กิตติพล / อ.นิวัติ / อ.ธีรวัฒน์ อ.นิวัติ ลมุนพันธ์ อ.นิวัติ ลมุนพันธ์ รุ่นพี่ HOUSING # 2, RE FAMILY
วันเสาร์ที่ 5 ตุลาคม 2567 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น.	การวางแผนผังโครงการจัดสรร ให้ได้ใจผู้ซื้อ ง่าย และพื้นที่จำหน่ายสูง การขออนุญาตก่อสร้างอาคารในโครงการบ้านจัดสรร ตามกฎหมายควบคุมอาคาร	อ.ชัยยุทธ เทียนวุฒิชัย อ.อุทัย คำเสนาะ
วันเสาร์ที่ 12 ตุลาคม 2567 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น.	ผังเมือง การวางแผนการใช้ประโยชน์ที่ดินให้คุ้มค่า ในมุมมองนักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์แถวหน้า กลยุทธ์อสังหาริมทรัพย์ ออนไลน์ ช่องทางหลัก วิธีเข้าใจถึงใจลูกค้า เจาะกลุ่มลูกค้าเป้าหมายโดยตรง	อ.กิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา อ.ธนพันธ์ วงศ์ชินศรี
วันเสาร์ที่ 19 ตุลาคม 2567 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น.	การวิเคราะห์บัญชีและงบการเงินในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์เพื่อขายประเภทบ้านจัดสรร กลยุทธ์การตลาด POOL VILLA สำหรับชาวต่างชาติ และลูกค้าเพื่อการลงทุน	ผศ.ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร คุณบุญ ยงสกุล

วันที่/เวลา	หัวข้อการอบรม	วิทยากร
วันเสาร์ที่ 26 ตุลาคม 2567 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น.	ศึกษาวิเคราะห์ทางด้าน DEMAND SIDE SURVEY ศึกษาวิเคราะห์ทางด้าน SUPPLY SIDE SURVEY	อ.ภัทรพร สุวรรณนัมย์ อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
วันที่ 28 ตุลาคม - 1 พฤศจิกายน 2567	ศึกษาดูงานโครงการพัฒนาแนวราบ เพื่อให้ได้กรอบแนวคิดในการวางแผนพัฒนาโครงการ	 @ PERTH, AUSTRALIA
วันเสาร์ที่ 9 พฤศจิกายน 2567 13.00 – 18.00 น.	MIDTERM PRESENTATION นำเสนองานกลุ่ม แลกเปลี่ยนแนวทางในการพัฒนาโครงการจัดสรร รับฟังข้อเสนอแนะ เพื่อกำหนดทิศทางการพัฒนาโครงการที่ถูกต้องเหมาะสม	อ.นิวัติ/อ.กิตติพล/อ.มีศักดิ์/อ.ธีรวัฒน์
วันเสาร์ที่ 16 พฤศจิกายน 2567 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น.	กลยุทธ์การปรับตัวเพื่อการพัฒนาแนวราบในภาวะผันผวน HOUSING FINANCIAL FEASIBILITY CASE STUDY (EXCEL TEMPLATE)	อ.อิสระ บุญยัง อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
วันเสาร์ที่ 23 พฤศจิกายน 2567 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น.	กรณีศึกษา : กลยุทธ์การตลาดหัวหินสำหรับชาวต่างชาติ ตลาด POOL VILLA กรณีศึกษา : กลยุทธ์การบริหารโครงการเพื่อนำไปสู่ความสำเร็จสไตล์ ASSET WISE	ผศ.ดร.ชญานิศฐา ฐานิชฌาน์ณ อ.กรมเชษฐ วัฒนพงษ์
วันเสาร์ที่ 30 พฤศจิกายน 2567 13.00 – 15.30 น. 15.30 – 18.00 น.	กระบวนการ ขั้นตอนการจัดตั้ง และการบริหารนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร การวิเคราะห์ข้อดีข้อเสียนโยบายการขยายการถือครองกรรมสิทธิ์คนต่างด้าว กรณีอาคารชุด และทรัพย์สินอสังหาริมทรัพย์	อ.นิวัติ ลมุนพันธ์ อ.นิวัติ ลมุนพันธ์
วันเสาร์ที่ 7 ธันวาคม 2567 13.00 – 17.00 น. 17.00 – 18.00 น.	FINAL PRESENTATION นำเสนอโครงการที่นำมาศึกษาเป็นรายกลุ่ม พร้อมรับฟังข้อเสนอแนะ พิธีประกาศรางวัล WORKSHOP ยอดเยี่ยม และมอบวุฒิบัตรและพิธีปิดการอบรม	อ.นิวัติ/อ.กิตติพล/อ.มีศักดิ์/อ.ธีรวัฒน์