

ตารางการอบรมเชิงปฏิบัติการทางวิชาการและประสบการณ์วิชาชีพ
หลักสูตร "RECU FINANCIAL AND CASH FLOW FOR REAL ESTATE" รุ่นที่ 12
ระหว่างวันที่ 8 มีนาคม - 31 พฤษภาคม 2568 (อบรมทุกๆ วันเสาร์)

ลำดับ	วันที่/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อการอบรม	วิทยากร
	ส. 8 มี.ค. 68	12.30 - 13.00 น.	ลงทะเบียนเข้ารับการอบรม	RECU ACADEMY
		13.00 - 13.10 น.	พิธีเปิดการอบรม	รศ.มานพ พงศทัต
		13.10 - 13.45 น.	แนะนำภาพรวมหลักสูตร	ผศ.ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
1		13.45 - 15.30 น.	ภาพรวมการเงิน การลงทุนที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (INTRODUCTION OF FINANCIAL IN REAL ESTATE)	รศ.มานพ พงศทัต
2		15.30 - 18.00 น.	การบริหารการเงิน สำหรับผู้ที่ไม่ใช่ผู้จัดการเงิน	อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
3	ส. 15 มี.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	บัญชีและงบการเงินในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (ACCOUNT AND FINANCIAL STATEMENT IN REAL ESTATE BUSINESS)	ผศ.ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
4		15.30 - 18.00 น.	แจกโจทย์ แบ่งกลุ่ม / CREATE INDIVIDUAL TEMPLATE	ผศ.ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร / อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
5	ส. 22 มี.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การอ่านงบการเงินเพื่อวิเคราะห์สถานะของกิจการ (ตัวอย่างธุรกิจอสังหาริมทรัพย์)	ผศ.ดร.วิศรุต ศรีบุญนาถ
6		15.30 - 18.00 น.	มุมมองทางการเงินจากผู้บริหารสูงสุด ของบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของประเทศ	อ.นิวัติ ลมุนพันธ์
7	ส. 29 มี.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	ตัวชี้วัดประสิทธิภาพทางการเงิน และการบริหาร CASH FLOW	ผศ.ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
8		15.30 - 18.00 น.	FINANCIAL TEMPLATE IN HOUSING PROJECT DEVELOPMENT (วิธีการสร้าง TEMPLATE เพื่อนำไปใช้งานได้จริง)	ผศ.ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
9	ส. 5 เม.ย. 68	09.00 - 17.00 น.	ศึกษาดูงานโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ณ จังหวัดชลบุรี	รศ.มานพ พงศทัต และทีม
10		18.30 - 22.00 น.	สังสรรค์ปาร์ตี้ RECU FINANCE AND CASHFLOW # 12	RECU Academy
11	อา. 6 เม.ย. 68	09.00 - 16.00 น.	ศึกษาดูงานโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ณ จังหวัดชลบุรี	รศ.มานพ พงศทัต และทีม

ตารางการอบรมเชิงปฏิบัติการทางวิชาการและประสบการณ์วิชาชีพ
หลักสูตร "RECU FINANCIAL AND CASH FLOW FOR REAL ESTATE" รุ่นที่ 12
ระหว่างวันที่ 8 มีนาคม - 31 พฤษภาคม 2568 (อบรมทุกๆ วันเสาร์)

ลำดับ	วันที่/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อการอบรม	วิทยากร
12	ส. 19 เม.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	การวางแผนภาษีเพื่อการตรวจสอบจากสรรพากรได้อย่างถูกต้อง และหลีกเลี่ยงปัญหาและอุปสรรคได้อย่างรัดกุม	อ.เกษม เกียรติเสรีกุล
13		15.30 - 18.00 น.	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่จำเป็นต้องรู้สำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และการวางแผนภาษีในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	อ.ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
14	ส. 26 เม.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	มุมมองจากธนาคาร ในการใช้เครื่องมือทางการเงินให้เหมาะสมกับธุรกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	อ.นัดดาราม ปัจฉิมสวัสดิ์
15		15.30 - 18.00 น.	FINANCIAL INNOVATION AND AI	ผศ.ดร.รัฐกร พูลทรัพย์
16	ส. 3 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การประเมินราคาทรัพย์สินโดยผู้ประเมินอิสระ เพื่อการอำนวยความสะดวกโครงการ / เข้าซื้อกิจการ และวัตถุประสงค์อื่น ๆ	อ.มานพ วรรณะเอี่ยมพิกุล
17		15.30 - 18.00 น.	REIT : กลยุทธ์ให้เป็นเครื่องมือทางเลือกในการระดมทุน	อ.กวินทร์ เอี่ยมสกุลรัตน์
18	ส. 10 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การปล่อยสินเชื่อโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (PRE - FINANCE)	อ.วิศรุต ปัญญาภิญโญผล
19		15.30 - 18.00 น.	กรณีศึกษาความเป็นไปได้ทางการเงินโครงการ Condominium	อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
20	ส. 17 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	กรณีศึกษาความเป็นไปได้ทางการเงินโครงการ Retail and Community mall	อ.กิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา
21		15.30 - 18.00 น.	กลยุทธ์ทางการเงินสำหรับโครงการ Housing : Life and Living	อ.มีศักดิ์ ชุนทรักษ์โชติ
22	ส. 24 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์และทางเลือกสินเชื่อบ้าน (POST - FINANCE)	อ.อภิรัตน์ สังข์รัตน์
23		15.30 - 18.00 น.	กรณีศึกษาความเป็นไปได้ทางการเงินโครงการ Hotel and Hospitality	อ.ไพสิฐ แก่นจันทร์
	ศ. 30 พ.ค.68	10.00 - 18.00 น.	ส่ง REPORT 4 COPY + FLASH DRIVE (REPORT FILE TEMPLATE AND PRESENTATION) จำนวน 1 ชุด	RECU Academy
24	ส. 31 พ.ค. 68	13.00 - 18.00 น.	FINAL PRESENTATION	รศ.มานพ / ผศ.ดร.บุญยั้ง / อ.วิศรุต / อ.ธีรวัฒน์
			พิธีมอบวุฒิบัตร และพิธีปิดการอบรม	รศ.มานพ พงศทัต