

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 68

ระหว่างวันที่ 5 เมษายน - 9 สิงหาคม 2568

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
	ส. 5 เม.ย. 68	08.30 - 09.00 น.	พร้อมกัน ณ หน้าอาคารสามย่าน มิตรทาวน์ ฝั่งถนนพญาไท (สำหรับท่านที่เดินทางไปพร้อมรถ BUS VIP)	
		09.00 น.	นำทุกท่านออกเดินทางสู่ HOLIDAY INN & SUITES SIRACHA LAEMCHABANG, CHONBURI	RECU ACADEMY
1		11.00 - 12.15 น.	พิธีเปิดการอบรม และแนะนำภาพรวมหลักสูตร	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
2		13.00 - 14.00 น.	BREAK THE ICE	ทีมคณาจารย์จาก RECU
3		14.00 - 16.00 น.	แนวความคิดการพัฒนารูธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ยุค DIGITAL 4.5 - 5.0 (NEW – MARKETING – FUTURES)	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
4		16.00 - 17.30 น.	WORKSHOP 1 : (PROGRAM) แจกโจทย์ แบ่งกลุ่ม 4 กลุ่ม	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต/ทีมคณาจารย์
5		19.00 - 23.30 น.	กิจกรรมรับน้อง รุ่นพี่ รับรุ่นน้อง สู่ "RECU FAMILY"	คณาจารย์ RECU และรุ่นพี่ RECU # 67
			NIGHT PARTY "RECU FAMILY"	RECU FAMILY
6	อา. 6 เม.ย. 68	10.00 - 15.30 น.	เยี่ยมชมและศึกษาดูงานโครงการ ณ “NANA Hillside” by LIFE AND LIVING”	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต/ทีมคณาจารย์
7	ส. 19 เม.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	EIA กลยุทธ์และวิธีการเตรียมความพร้อมสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (EIA/LEED/IEE/GREEN BUILDING POLICY SUSTAINABLE)	ศาสตราจารย์ ดร.อรรถจัน เศรษฐบุตร
8		15.30 - 18.00 น.	กฎหมายผังเมือง ที่ควรทำความเข้าใจก่อนการเป็นนักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	คุณอาสา ทองธรรมชาติ
9	ส. 26 เม.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	พรบ. กฎหมายในการควบคุมอาคาร และตรวจสอบอาคาร กรณีศึกษาและข้อเสนอแนะ	คุณอุทัย คำเสนาะ

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 68

ระหว่างวันที่ 5 เมษายน - 9 สิงหาคม 2568

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
10		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 2 : การวิเคราะห์ NETWORK INFRASTRUCTURE, LOCATION ANALYSIS/SITE SELECTION (MACRO/MICRO/LOCATION)	รองศาสตราจารย์ไตรรัตน์ จารุทัศน์
11	ส. 3 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	กฎหมายที่ดิน ขั้นตอนและกระบวนการจัดสรรที่ดิน และอาคารชุดที่เกี่ยวข้อง	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
12		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 3 : การวิเคราะห์ด้านกฎหมาย กฎระเบียบ (LAW & REGULATIONS) กับโครงการที่ศึกษา	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
13	ส. 17 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	แนวคิดโมเดลธุรกิจ PPP "SOCIAL ENTERPRISE" แก้ปัญหาสังคมด้วยแนวทางอย่างยั่งยืน	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์เฉลิมชัย บุญยะลีพรรณ
14		15.30 - 18.00 น.	กลยุทธ์การใช้ DIGITAL MARKETING IN REAL ESTATE	คุณธนพันธ์ วงศ์ชินศรี
15	ส. 24 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การวิเคราะห์พฤติกรรมและความสนใจของกลุ่มเป้าหมายพร้อมการนำ AI มาช่วยวางแผนได้อย่างมีประสิทธิภาพ	คุณณรงค์ยศ มหิทธิวาณิชชา
16		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 4 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน SUPPLY SIDE ANALYSIS โดยการใช้ข้อมูล	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
17	ส. 31 พ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การแข่งขันทางการตลาดเพื่อพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อย่างยั่งยืน	คุณอธิป พีชานนท์
18		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 5 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน DEMAND SIDE ANALYSIS, FACE TO FACE & FOCUS GROUP	คุณภัทรพร สุวรรณามัย
19	ส. 7 มิ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์การวางแผนและติดตามการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ ดร.พัศพันธ์ ชาญวสุนันท์
20		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 6 : PROJECT DEVELOPMENT/MODERN DESIGN CONCEPT/BUSINESS MODEL	อาจารย์ ดร.สรชัย กรณ์เกษม
	ศ. 13 มิ.ย. 68	10.00 - 17.00 น.	ส่ง REPORT 5 COPY (สี 1 เล่ม ขาวดำ 4 เล่ม) (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 68

ระหว่างวันที่ 5 เมษายน - 9 สิงหาคม 2568

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
21	ส. 14 มิ.ย. 68	12.30 - 18.00 น.	MIDTERM PRESENTATION	รศ.मानพ/รศ.ไตรรัตน์/อ.อธิป/อ.นิวัติ/อ.ธีรวัฒน์
22	วันหยุดสัปดาห์ที่ 19 มิถุนายน 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ นครซิดนีย์ ประเทศออสเตรเลีย	ทีมคณาจารย์จาก RECU
23	วันศุกร์ที่ 20 มิถุนายน 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ นครซิดนีย์ ประเทศออสเตรเลีย	ทีมคณาจารย์จาก RECU
24	วันเสาร์ที่ 21 มิถุนายน 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ นครซิดนีย์ ประเทศออสเตรเลีย	ทีมคณาจารย์จาก RECU
25	วันอาทิตย์ที่ 22 มิถุนายน 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ นครซิดนีย์ ประเทศออสเตรเลีย	ทีมคณาจารย์จาก RECU
26	วันจันทร์ที่ 23 มิถุนายน 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ นครซิดนีย์ ประเทศออสเตรเลีย	ทีมคณาจารย์จาก RECU
27	ส. 28 มิ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	การดูแลหลังการขาย/การบริหารนิติบุคคลอาคารชุด/บ้านจัดสรร AFTER SALES SERVICE	อาจารย์นิวัติ ลมุนพันธ์
28		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 7 : การบริหารชุมชน และการดูแลหลังการขาย (AFTER SALES SERVICE)	อาจารย์นิวัติ ลมุนพันธ์
29	ส. 5 ก.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีซื้อขายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และผลกระทบต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
30		15.30 - 18.00 น.	การวิเคราะห์ด้านการเงินโครงการอสังหาริมทรัพย์ KEY SUCCESS ด้านการเงินและการลงทุน AND RISK AWARENESS	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาษาภัทร
31	ส. 12 ก.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การวางแผนภาษีธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการตรวจสอบจากสรรพากรได้อย่างมืออาชีพ	คุณเกษม เกียรติเสรีกุล
32		15.30 - 18.00 น.	กลยุทธ์การปล่อยสินเชื่อโครงการอสังหาริมทรัพย์ (PRE FINANCING)	คุณวิศรุต ปัญญาภิญโญผล

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 68

ระหว่างวันที่ 5 เมษายน - 9 สิงหาคม 2568

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
33	ส. 19 ก.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	FINANCIAL PERSPECTIVE AND CRISIS MANAGEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
34		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 8 : HOW TO SET REASONABLE AND RATION ABLE CASH FLOW STATEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
35	ส. 26 ก.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	CASE STUDY 1 : ประสบการณ์บริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "THE FORESTIAS" MIXED USE PROJECT	คุณกิตติพันธ์ อูยามะพันธ์
36		15.30 - 18.00 น.	CASE STUDY 2 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "KANDA PROPERTY"	คุณอิสระ บุญยัง
37	ส. 2 ส.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	CASE STUDY 3 : ตกผลึกกลยุทธ์อสังหาริมทรัพย์จากประสบการณ์การบริหารธุรกิจ	อาจารย์กิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา
38		15.30 - 18.00 น.	CASE STUDY 4 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "ORIGIN PROPERTY PLC."	ดร.ศุภลักษณ์ จันทร์พิทักษ์
	ศ. 8 ส.ค. 68	10.00 - 18.00 น.	ส่ง REPORT 6 COPY (สื่ 1 เล่ม ขาวดำ 5 เล่ม) + FLASH DRIVE (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT
39	ส. 9 ส.ค. 68	12.30 - 17.30 น.	FINAL PRESENTATION	รศ.มานพ/รศ.ไตรรัตน์/อ.อธิป/อ.นิวัติ/อ.ธีรวัฒน์
40		17.30 - 18.00 น.	พิธีรับวุฒิบัตร และพิธีปิดการอบรม	