

ตารางการอบรมหลักสูตร RECU SENIOR # 69

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 69

ระหว่างวันที่ 6 กันยายน - 20 ธันวาคม 2568

	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
1	ส. 6 ก.ย. 68	10.30 - 11.00 น.	ลงทะเบียนเข้ารับการอบรม	
		11.00 - 10.15 น.	พิธีเปิดการอบรม	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
		11.15 - 12.15 น.	แนะนำภาพรวมหลักสูตร/BREAK THE ICE	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
2		13.00 - 15.30 น.	แนวคิดการพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ยุค DIGITAL 4.5 - 5.0 (NEW – MARKETING – FUTURES)	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
3		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 1 : (PROGRAM) แจกโจทย์ แบ่งกลุ่ม	รองศาสตราจารย์ไตรรัตน์ จารุทัศน์
4	ส. 13 ก.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	แนวคิดโมเดลธุรกิจ PPP "SOCIAL ENTERPRISE" แก้ปัญหาสังคมด้วยแนวทางอย่างยั่งยืน	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์เฉลิมชัย บุญยะลีพรรณ
5		15.30 - 18.00 น.	กฎหมายผังเมือง ที่ควรทำความเข้าใจก่อนการเป็นนักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	คุณอาสา ทองธรรมชาติ
6		18.30 - 23.00 น.	กิจกรรมรับน้อง RECU SENIOR # 69	RECU FAMILY CLUB
7	ส. 20 ก.ย. 68	13.00 - 16.00 น.	พรบ. กฎหมายในการควบคุมอาคาร และตรวจสอบอาคาร กรณีศึกษาและข้อเสนอแนะ	คุณอุทัย คำเสนาะ
8		16.00 - 18.00 น.	WORKSHOP 2 : การวิเคราะห์ NETWORK INFRASTRUCTURE, LOCATION ANALYSIS / SITE SELECTION (MACRO /MICRO / LOCATION)	รองศาสตราจารย์ไตรรัตน์ จารุทัศน์
9	ส. 27 ก.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	กฎหมายที่ดิน ขั้นตอนและกระบวนการจัดสรรที่ดิน และอาคารชุดที่เกี่ยวข้อง	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
10		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 3 : การวิเคราะห์ด้านกฎหมาย กฎระเบียบ (LAW & REGULATIONS) กับโครงการที่ศึกษา	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
11	ส. 4 ต.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	EIA กลยุทธ์และวิธีการเตรียมความพร้อมสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (EIA/LEED/IEE/GREEN BUILDING POLICY SUSTAINABLE)	ศาสตราจารย์ ดร.อรรถจัน เศรษฐบุษต
12		15.30 - 18.00 น.	การเจาะกลุ่มตลาดอสังหาริมทรัพย์ และการวิเคราะห์พฤติกรรมผู้บริโภคในตลาดอนาคต ยุค MILLENNIUM MARKETING	ศาสตราจารย์ ดร.วิเลิศ ภูริวัชร

ตารางการอบรมหลักสูตร RECU SENIOR # 69

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 69

ระหว่างวันที่ 6 กันยายน - 20 ธันวาคม 2568

	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
13	ส. 11 ต.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การแข่งขันทางการตลาดเพื่อพัฒนาธุรกิจอสังหาริมทรัพย์อย่างยั่งยืน	อาจารย์อริบ พิษานนท์
14		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 4 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน SUPPLY SIDE ANALYSIS โดยการใช้ข้อมูล	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
15	ส. 18 ต.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์การใช้ DIGITAL MARKETING IN REAL ESTATE	คุณธนพันธ์ วงศ์ชินศรี
16		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 5 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน DEMAND SIDE ANALYSIS, FACE TO FACE & FOCUS GROUP	คุณภัทรพร สุวรรณามย์
17	วันอาทิตย์ 26 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว ประเทศสาธารณประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
18	วันจันทร์ที่ 27 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงาน GUANGZHOU INTERNATIONAL SMART PROPERTY EXPO 2025	ทีมคณาจารย์จาก RECU
19	วันอังคารที่ 28 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว ประเทศสาธารณประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
20	วันพุธที่ 29 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว ประเทศสาธารณประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
21	ส. 1 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีซื้อขายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และผลกระทบต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
22		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 6 : PROJECT DEVELOPMENT/MODERN DESIGN CONCEPT/BUSINESS MODEL	อาจารย์ ดร.สรชัย กรณ์เกษม
	ศ. 7 พ.ย. 68	10.00 - 18.00 น.	ส่ง REPORT 5 COPY (สัปดาห์ที่ 1 เล่ม ขาวดำ 4 เล่ม) (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT
23	ส. 8 พ.ย. 68	13.00 - 18.00 น.	MIDTERM PRESENTATION	รศ.มานพ/รศ.ไตรรัตน์/อ.อริบ/อ.นิวัติ/อ.ธีรวัฒน์
24	ส. 15 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์การวางแผนและติดตามการพัฒนาโครงการด้านอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ ดร.พัศพันธ์ ชาญวสุรัตน์
25		15.30 - 18.00 น.	การวิเคราะห์ด้านการเงินโครงการอสังหาริมทรัพย์ KEY SUCCESS ด้านการเงินและการลงทุน AND RISK AWARENESS	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาษาภัทร
26	ส. 22 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	การวางแผนภาษีธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ เพื่อการตรวจสอบจากสรรพากรได้อย่างมืออาชีพ	คุณเกษม เกียรติเสรีกุล

ตารางการอบรมหลักสูตร RECU SENIOR # 69

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 69

ระหว่างวันที่ 6 กันยายน - 20 ธันวาคม 2568

	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
27		15.30 - 18.00 น.	กลยุทธ์การปล่อยสินเชื่อโครงการอสังหาริมทรัพย์ (PRE FINANCING)	คุณวิศรุต ปัญญาภิบาล
28	ส. 29 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	FINANCIAL PERSPECTIVE AND CRISIS MANAGEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
29		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 7 : HOW TO SET REASONABLE AND RATION ABLE CASH FLOW STATEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
30	ส. 6 ธ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การดูแลหลังการขาย/การบริหารนิติบุคคลอาคารชุด/บ้านจัดสรร AFTER SALES SERVICE	อาจารย์นิวัติ ลมนพันธ์
31		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 8 : การบริหารชุมชน และการดูแลหลังการขาย (AFTER SALES SERVICE)	อาจารย์นิวัติ ลมนพันธ์
32	ส. 13 ธ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	CASE STUDY 1 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "ORIGIN PROPERTY PLC."	ดร.ศุภลักษณ์ จันทร์พิทักษ์
33		15.30 - 18.00 น.	CASE STUDY 2 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์หลากหลายมิติ	คุณกิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา
	ศ. 19 ธ.ค. 68	10.00 - 18.00 น.	ส่ง REPORT 6 COPY (สี 1 เล่ม ขาวดำ 5 เล่ม) + FLASH DRIVE (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT
34	ส. 20 ธ.ค. 68	13.00 - 17.30 น.	FINAL PRESENTATION	รศ.มานพ/อ.อธิป/อ.ไตรรัตน์/อ.นิวัติ/อ.ธีรวัฒน์
		17.30 - 18.00 น.	พิธีรับวุฒิบัตร และพิธีปิดการอบรม	