

กำหนดการเดินทางศึกษาดูงาน

หลักสูตร “RECU JUNIOR IN STARUP IN REAL ESTATE” # 27

ระหว่างวันที่ 14 - 17 พฤษภาคม 2569

@ CHONGQING, CHINA

(เมืองมรดกโลก เมืองสถาปัตยกรรมล้ำยุคตึกสูงระฟ้าที่ทันสมัย)



วันพฤหัสบดีที่ 14 พฤษภาคม 2569 (วันแรกของการเดินทาง)

(DONMUEANG AIRPORT – CHONGQING JIANGBEI AIRPORT – RAFFLES CITY CHONGQING – LIZIBA STATION – SOMERSET YANGTZE RIVER CHONGQING)

- 03.00 น. พร้อมกัน ณ สนามบินดอนเมือง อาคารผู้โดยสารขาออก ณ เคาน์เตอร์สายการบินแอร์เอเชีย
- 06.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่ท่าอากาศยานฉงชิ่ง เจียงเป๋ย โดยสายการบินแอร์เอเชีย **เที่ยวบินที่ FD556**
- 10.10 น. นำทุกท่านถึงท่าอากาศยานนานาชาติฉงชิ่ง เจียงเป๋ย ให้ทุกท่านรับกระเป๋า/สัมภาระให้เรียบร้อย
- 11.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางโดยรถปรับอากาศ BUS VIP 45 ที่นั่ง
- 12.00 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ **“RESTAURANT”**
- 13.00 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“RAFFLES CITY CHONGQING”** เมืองสามมิติขนาดใหญ่และอาคารที่ผสมผสานกันนี้ทำหน้าที่เพื่อการฟื้นฟูใจกลางเมือง สร้างสัญลักษณ์ ใหม่ให้กับฉงชิ่ง ซึ่งเป็นมหานครทางภาคตะวันตกของจีนคอมเพล็กซ์ที่มีระเบียบคริสตัลเชื่อมต่อดาดฟ้าตึกสีหลังที่ทันสมัย



- 15.00 น. นำทุกท่านเยี่ยมชมรถไฟที่วิ่งทะลุตึกที่อยู่อาศัยที่**สถานีหลี่จื่อปา (LIZIBA STATION)** เป็นสถานีหนึ่งในเส้นทางรถไฟฟ้าฉงชิ่ง สาย 2 ตั้งอยู่อำเภอหยูจงในเขตเทศบาลนครฉงชิ่ง ประเทศจีน โดยสถานีและอาคารที่พักอาศัยถูกสร้างเป็นโครงสร้างเดียวกันและสร้างขึ้นมาพร้อมกันทั้งหมด ซึ่งมีผู้เข้าใจว่าเส้นทางรถไฟและสถานีดังกล่าวถูกสร้างผ่านตัวอาคารในภายหลัง เปิดให้บริการตั้งแต่ พ.ศ. 2547 ตัวสถานีตั้งอยู่ภายในชั้นที่หกถึงแปดของอาคารที่พักอาศัยความสูง 19 ชั้น มีการติดตั้งอุปกรณ์ลดเสียงชนิดพิเศษ เพื่อมิให้รบกวนผู้อยู่อาศัยอยู่ในอาคารดังกล่าว โดยอุปกรณ์ดังกล่าวจะถูกเปิดเมื่อมีรถไฟจะเข้าเทียบสถานี ซึ่งลดความดังจากเสียงรถไฟลงจนเท่าเสียงเครื่องล้างจาน
- LIZIBA STATION เป็นสถานีรถไฟที่น่าทึ่งและเป็นเอกลักษณ์ในเมือง Chongqing ประเทศจีนสถานีนี้ เป็นที่รู้จักกันดีในชื่อ "รถไฟทะลุตึก" เนื่องจากมีเส้นทางรถไฟที่วิ่งผ่านอาคารสูง 19 ชั้น สถานีนี้เป็นสถานีที่สวยงาม และทันสมัย มีการออกแบบที่ทันสมัยและการตกแต่งที่สวยงามสถานีนี้มีสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย เช่น ร้านค้า ร้านอาหาร และห้องน้ำ Liziba Station เป็นสถานีที่ได้รับความนิยมอย่างมากจากนักท่องเที่ยวและชาวเมือง สถานีนี้เป็นสถานที่ที่เหมาะสมสำหรับการถ่ายภาพและชมวิวทิวทัศน์ของเมือง Chongqing อีกด้วย



- 16.00 น. นำทุกท่านเดินทางเข้าสู่โรงแรมที่พัก ณ **“SOMERSET YANGTZE RIVER CHONGQING”** หรือ **“SOMERSET CHSAYUAN CHONGQING”** หรือเทียบเท่า
- 18.00 น. รับประทานอาหารเย็น ณ **“RESTAURANT”**

วันศุกร์ที่ 15 พฤษภาคม 2569 (วันที่สองของการเดินทาง)

(CHONGQING SMART CITY – LIANGJIANG NEW AREA – RECU JUNIOR # 26 “NIGHT PARTY”)

- 08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม
- 10.30 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“CHONGQING SMART CITY”**
- 11.00 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ **“CHONGQING SMART CITY”**
- หมู่บ้านอัจฉริยะหลี่เจีย เป็นหนึ่งในหมู่บ้านที่ถูกกำหนดให้เป็นหมู่บ้านอัจฉริยะในโครงการฯ และเป็นชุมชนอัจฉริยะระดับ 3 ดาวแห่งแรกในนครฉงชิ่ง การรักษาความปลอดภัยของหมู่บ้านแห่งนี้ ใช้

เทคโนโลยีการจดจำใบหน้า โดยผู้อยู่อาศัยสามารถสแกนใบหน้าที่ประตูทางเข้าของหมู่บ้าน เพื่อเข้าและออกจากหมู่บ้านได้อย่างสะดวก ในพื้นที่สาธารณะมีลำโพง BLUETOOTH สาธารณะที่สามารถเชื่อมต่อกับโทรศัพท์มือถือเพื่อเล่นเพลงที่คุณชื่นชอบที่ออกกำลังกายคุณสามารถติดต่อบุคคลผ่านทางแอปพลิเคชันของหมู่บ้านเพื่อขอความช่วยเหลือหรือให้เข้ามาซ่อมแซมของใช้ในบ้านได้อย่างสะดวกและรวดเร็วยิ่งขึ้น ที่ชุมชนฟู้อัน ถนนหลี่เจีย มีศูนย์บริการอำนวยความสะดวกให้บริการ 24 ชั่วโมงแห่งแรกของนครฉงชิ่ง มีหุ่นยนต์อัจฉริยะ ทำหน้าที่เป็นเจ้าหน้าที่คอยให้บริการทั้งออนไลน์และออฟไลน์ตลอด 24 ชั่วโมง ผู้อยู่อาศัยสามารถขอเอกสารสำคัญต่างๆได้ที่นี่ อาทิ ใบรับรองการเกษียณอายุ ใบรับรองสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสูติบัตร ฯลฯ

หมู่บ้านแห่งนี้มีแอปพลิเคชัน “บ้านอัจฉริยะ” ซึ่งรวม 5 ระบบเข้าไว้ด้วยกัน ได้แก่ ระบบไฟอัจฉริยะ ม่านไฟฟ้าอัจฉริยะ ระบบควบคุมเครื่องใช้ในครัวเรือนอัจฉริยะ ระบบรักษาความปลอดภัยอัจฉริยะ และระบบตรวจสอบสิ่งแวดล้อมอัจฉริยะ ซึ่งทำให้หมู่บ้านแห่งนี้เป็นสถานที่ที่สะดวกสบายและปลอดภัยสำหรับผู้อยู่อาศัย



12.30 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ **“CHINESE RESTAURANT”**

13.30 น. นำทุกท่านเดินทางเยี่ยมชมโครงการ **“LIANGJIANG NEW AREA DEVELOPMENT”**

เขตใหม่เหลียงเจียง นครฉงชิ่ง เป็นหนึ่งในพื้นที่ที่ดึงดูดความสนใจมากที่สุดของทั้งนครฉงชิ่ง และของจีน โดยเป็นเขตใหม่ระดับชาติที่พัฒนาความเป็นเมืองอันทันสมัยและจุดชมวิวทิวทัศน์ยอดเยี่ยม นายต้วนเฉินกั๋ง เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นระดับอาวุโส ผู้ดูแลการบริหารเขตใหม่แห่งนี้ ได้เข้าร่วมการถ่ายทำรายการพากย์เสียง และบอกเล่าเรื่องราว เราได้มีส่วนร่วมในโครงการอัจฉริยะต่าง ๆ ภายในพื้นที่ เช่น รถยนต์ไร้คนขับ การจดจำใบหน้า และหุ่นยนต์บริการ รวมถึงการสร้างชิงช้าสวรรค์สูง 120 เมตรในสวนสนุก Happy Valley พื้นที่นี้เป็นศูนย์รวมของอุตสาหกรรมที่สำคัญของฉงชิ่ง รวมถึงยานยนต์และเทคโนโลยี โดยมีโครงการแนวราบในพื้นที่ด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อการอยู่อาศัยคอมเพล็กซ์เชิงพาณิชย์ และพื้นที่อุตสาหกรรมยานยนต์ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงโครงการ MIXEDUSE ชื่อโครงการ THE RING ที่

เป็นตัวอย่างโครงการในพื้นที่เหลียงเจียง นิวแอเรีย ที่มีการผสมผสานพื้นที่ค้าปลีก สำนักงาน และพื้นที่สีเขียวรวมกันไว้ในหนึ่งเดียว

- 14.00 น. นำท่านได้สัมผัสตึก “ไควซิงโหล” ตึกที่เดินอยู่ในชั้นที่ 1 แต่กลับกลายเป็นชั้นที่ 22 ของอีกฝากฝั่งตึกได้ อีกสถานที่หนึ่งที่น่าสนใจในเมืองฉงชิ่ง ที่เป็นตึกที่แปลกมาก ๆ
- 15.00 น. นำทุกท่านเดินทางกลับเข้าสู่โรงแรมที่พัก “SOMERSET YANGTZE RIVER CHONGQING” หรือ “SOMERSET CHSAYUAN CHONGQING” หรือเทียบเท่า
- 19.00 น. รับประทานอาหารเย็น “RECU JUNIOR # 26 “NIGHT PARTY”
- 22.00 น. ประทานกล่าวปิดงาน และพักผ่อนตามอัธยาศัย

วันเสาร์ที่ 16 พฤษภาคม 2569 (วันที่สามของการเดินทาง)

(HONGYATAN – THE RING – JIA FANG BEI – SOMERSET YANGTZE RIVER CHONGQING)

- 08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม
- 10.00 น. ให้ทุกท่านได้อิสระในการพักผ่อน และเดินเล่น ช้อปปิ้ง ถ่ายรูปและทานอาหารเย็นได้ตามอัธยาศัย ณ หงหยาดัง เป็นอาคารขนาดใหญ่ที่สร้างอยู่บนภูเขา ขนานไปกับแม่น้ำเจียง ซึ่งเป็นโครงการ MIXUSE ที่สวยงามซึ่งร่วมสมัยระหว่างตึกโบราณจีนและสถาปัตยกรรมสมัยใหม่เข้าไว้ด้วยกัน อย่างลงตัว หรือเดินเล่นในห้างสรรพสินค้าที่ทันสมัย เช่น THE RING ห้างที่ผสมผสานธรรมชาติ และนวัตกรรมที่ยั่งยืนใจกลางเมืองฉงชิ่ง มีร้านค้าและจุดที่ทันสมัยมากมาย หรือเดินเล่นในย่านเจียฟางเป่ย์ ย่านการค้าและย่านธุรกิจใจกลางเมืองฉงชิ่งก็ได้ ซึ่งล้วนแต่เป็นที่เดินเล่น ช้อปปิ้ง และถ่ายรูป รวมถึงร้านอาหารมากมายหลายชนิดมีอยู่ให้ท่านเลือกรับประทานได้อย่างมากมายหลายร้าน



หลังจากนั้นให้ท่านกลับเข้าสู่โรงแรมที่พักได้ตามอัธยาศัย “SOMERSET YANGTZE RIVER CHONGQING” หรือ “SOMERSET CHSAYUAN CHONGQING” หรือเทียบเท่า

วันอาทิตย์ที่ 17 พฤษภาคม 2569 (วันที่สี่ของการเดินทาง)

(CHONGQING JIANGBEI INTERNATIONAL AIRPORT – DON MUEANG AIRPORT)

- 07.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารภายในโรงแรม
- 07.30 น. นำทุกท่านเก็บกระเป๋า/สัมภาระเพื่อทำการ CHECK OUT และออกเดินทางสู่สนามบิน
- 08.00 น. นำทุกท่านเดินทางถึงท่าอากาศยานนานาชาติฉงชิ่ง เจียงเป๋ย์ เพื่อทำการ CHECK IN
ณ เคาร์เตอร์สายการบินแอร์เอเชีย
- 11.10 น. นำทุกท่านออกเดินทางกลับสู่กรุงเทพฯ โดยสายการบินแอร์เอเชีย **เที่ยวบินที่ FD557**
- 13.20 น. นำทุกท่านเดินทางถึงสนามบินดอนเมือง กรุงเทพฯ โดยสวัสดิภาพ



- **หมายเหตุ : สถานที่ดูงานอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม
เพื่อก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ผู้เข้ารับการอบรม**