

ตารางการอบรมหลักสูตร RECU SENIOR # 69

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 69

ระหว่างวันที่ 6 กันยายน - 20 ธันวาคม 2568

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
1	ส. 6 ก.ย. 68	12.00 - 13.00 น.	ลงทะเบียนเข้ารับการอบรม	
		13.00 - 13.10 น.	พิธีเปิดการอบรม	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
2		13.10 - 13.30 น.	แนะนำภาพรวมหลักสูตร	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
3		13.30 - 14.30 น.	สถานการณ์อสังหาริมทรัพย์ไทยจากอดีตสู่ปัจจุบัน สู่แนวโน้มในอนาคต	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
4		14.30 - 17.30 น.	BREAK THE ICE / WORKSHOP 1 : แจกโจทย์ แบ่งกลุ่ม	ทีมคณาจารย์จาก RECU
5		17.30 - 18.00 น.	รุ่นพี่ RECU SENIOR # 68 กล่าวต้อนรับรุ่นน้อง และกิจกรรมสานสัมพันธ์	RECU SENIOR # 68
6		18.30 - 23.00 น.	กิจกรรมรับน้อง RECU SENIOR # 69	RECU FAMILY CLUB
7	ส. 13 ก.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	แนวคิดโมเดลธุรกิจ PPP "SOCIAL ENTERPRISE" แก้ปัญหาสังคมด้วยแนวทางอย่างยั่งยืน	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ นายแพทย์เฉลิมชัย บุญยะลีพรรณ
8		15.30 - 18.00 น.	กฎหมายผังเมือง ที่ควรทำความเข้าใจก่อนการเป็นนักพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	คุณอาสา ทองธรรมชาติ
9	ส. 20 ก.ย. 68	13.00 - 16.30 น.	พรบ. กฎหมายในการควบคุมอาคาร และตรวจสอบอาคาร กรณีศึกษาและข้อเสนอแนะ	คุณอุทัย คำเสนาะ
10		16.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 2 : การวิเคราะห์ NETWORK INFRASTRUCTURE, LOCATION ANALYSIS/SITE SELECTION (MACRO/MICRO/LOCATION)	รองศาสตราจารย์ไตรรัตน์ จารุทัศน์
11	ส. 27 ก.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	กฎหมายที่ดิน ขั้นตอนและกระบวนการจัดสรรที่ดิน และอาคารชุด	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
12		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 3 : การวิเคราะห์ด้านกฎหมาย กฎระเบียบ (LAW & REGULATIONS) กับโครงการที่ศึกษา	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
13	ส. 4 ต.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	EIA กลยุทธ์และวิธีการเตรียมความพร้อมสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (EIA/LEED/IEE/GREEN BUILDING POLICY SUSTAINABLE)	ศาสตราจารย์ ดร.อรอนัน ศรีบุญบุตร
14		15.30 - 18.00 น.	การเจาะกลุ่มตลาดอสังหาริมทรัพย์ และการวิเคราะห์พฤติกรรมผู้บริโภคในตลาดอนาคต ยุค MILLENNIUM MARKETING	ศาสตราจารย์ ดร.วิเลิศ ภูริวัชร

ตารางการอบรมหลักสูตร RECU SENIOR # 69

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 69

ระหว่างวันที่ 6 กันยายน - 20 ธันวาคม 2568

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
15	ส. 11 ต.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การแข่งขันทางการตลาด และการตลาดเพื่อการขายในภาวะวิกฤตอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์อธิป พิษานนท์
16		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 4 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน SUPPLY SIDE ANALYSIS โดยการใช้ข้อมูล	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
17	ส. 18 ต.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์การใช้ DIGITAL MARKETING IN REAL ESTATE	คุณธนพันธ์ วงศ์ชินศรี
18		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 5 : การวิเคราะห์การตลาดด้าน DEMAND SIDE ANALYSIS, FACE TO FACE & FOCUS GROUP	คุณภัทรพร สุวรรณนัย
19	วันอาทิตย์ที่ 26 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว สาธารณรัฐประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
20	วันจันทร์ที่ 27 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงาน GUANGZHOU INTERNATIONAL SMART PROPERTY EXPO 2025	ทีมคณาจารย์จาก RECU
21	วันอังคารที่ 28 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว สาธารณรัฐประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
22	วันพุธที่ 29 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว สาธารณรัฐประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
23	วันพฤหัสบดีที่ 30 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว สาธารณรัฐประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
24	วันศุกร์ที่ 31 ตุลาคม 2568		ศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง ณ เมืองกว่างโจว สาธารณรัฐประชาชนจีน	ทีมคณาจารย์จาก RECU
25	ส. 1 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	AI IN REAL ESTATE DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT	ผศ.ดร.มานพ แก้วโมราเจริญ
26		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 6 : PROJECT DEVELOPMENT/MODERN DESIGN CONCEPT/BUSINESS MODEL	อาจารย์ ดร.สรชัย กรณ์เกษม
27	ศ. 7 พ.ย. 68	10.00 - 18.00 น.	ส่ง REPORT 6 COPY (สี 1 เล่ม ขาวดำ 5 เล่ม) (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT
28	ส. 8 พ.ย. 68	13.00 - 18.00 น.	MIDTERM PRESENTATION	รศ.มานพ/รศ.ไตรรัตน์/อ.อธิป/อ.นิวัติ/อ.ธีรวัฒน์
29	ส. 15 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	กลยุทธ์การวางแผนและติดตามการพัฒนาโครงการด้านอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ ดร.พัชพันธ์ ชาญวสุพันธ์

ตารางการอบรมหลักสูตร RECU SENIOR # 69

โครงการอบรมทางวิชาการหลักสูตร "กลยุทธ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์" รุ่นที่ 69

ระหว่างวันที่ 6 กันยายน - 20 ธันวาคม 2568

ลำดับ	วัน/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
30	ส. 15 พ.ย. 68	15.30 - 18.00 น.	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีซื้อขายที่เกี่ยวข้องกับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และผลกระทบต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
31	ส. 22 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	การวิเคราะห์ด้านการเงินโครงการอสังหาริมทรัพย์ KEY SUCCESS ด้านการเงินและการลงทุน AND RISK AWARENESS	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
32		15.30 - 18.00 น.	กลยุทธ์การปล่อยสินเชื่อโครงการอสังหาริมทรัพย์ (PRE FINANCING)	คุณวิศรุต ปัญญาภิญโญผล
33	ส. 29 พ.ย. 68	13.00 - 15.30 น.	FINANCIAL PERSPECTIVE AND CRISIS MANAGEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
34		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 7 : HOW TO SET REASONABLE AND RATION ABLE CASH FLOW STATEMENT	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิษฐกุล
35	ส. 6 ธ.ค. 68	13.00 - 15.30 น.	การดูแลหลังการขาย/การบริหารนิติบุคคลอาคารชุด/บ้านจัดสรร AFTER SALES SERVICE	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
36		15.30 - 18.00 น.	WORKSHOP 8 : การบริหารนิติบุคคล และการบริการหลังการขาย (AFTER SALES SERVICE)	อาจารย์นิติ ลมุนพันธ์
37	ส. 13 ธ.ค. 68	10.30 - 12.30 น.	CASE STUDY 1 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "BRITANIA PCL."	ดร.ศุภลักษณ์ จันทร์พิทักษ์
38		13.30 - 15.30 น.	CASE STUDY 2 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "KANDA PROPERTY"	คุณอิสระ บุญยัง
39		15.30 - 18.00 น.	CASE STUDY 3 : ประสบการณ์การบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ "ASSET WISE PCL."	คุณกรมเชษฐ์ วิพันธ์พงษ์
	ศ. 19 ธ.ค. 68	10.00 - 18.00 น.	ส่ง REPORT 6 COPY (สี 1 เล่ม ขาวดำ 5 เล่ม) + FLASH DRIVE (POWERPOINT PRESENTATION)	RECU MANAGEMENT
40	ส. 20 ธ.ค. 68	13.00 - 17.30 น.	FINAL PRESENTATION	รศ.มานพ/อ.อริป/อ.ไตรรัตน์/อ.นิติ/อ.ธีรวัฒน์
		17.30 - 18.00 น.	พิธีรับวุฒิบัตร และพิธีปิดการอบรม	