

กำหนดการเดินทางศึกษาดูงาน
หลักสูตร “RECU SENIOR # 70”
ระหว่างวันที่ 20 – 24 พฤษภาคม 2569
@ กรุงโตเกียว ประเทศญี่ปุ่น

วันพุธที่ 20 พฤษภาคม 2569 (วันแรกของการเดินทาง)

(DONMUANG INTERNATIONAL AIRPORT)

20.30 น. พร้อมกัน ณ สนามบินดอนเมือง อาคาร 1 ชั้น 3 เข้าประตู 2 ลงทะเบียนรับ TAG ตีตกระเป่า และ CHECK IN ณ เคาน์เตอร์สายการบิน **THAI AIR ASIA X** เที่ยวบินที่ **XJ**

23.55 น. นำทุกท่านออกเดินทางสู่สนามบินนาริตะ ประเทศญี่ปุ่น (ระยะเวลาเดินทางประมาณ 6ชม.5นาที)

วันพฤหัสบดี 21 พฤษภาคม 2569 (วันที่สองของการเดินทาง)

(NARITA INTERNATIONAL AIRPORT – PANASONIC HOUSE SHINJUKU – SUNSHINE CITY PRINCE HOTEL)

08.00 น. นำทุกท่านเดินทางถึงสนามบินนาริตะ ประเทศญี่ปุ่น ผ่านการตรวจคนเข้าเมือง และรับกระเป๋า/สัมภาระให้เรียบร้อย หลังจากนั้นนำทุกท่านออกเดินทางโดยรถบัสปรับอากาศ VIP จำนวน 40 ที่นั่ง

11.30 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ “**RESTAURANT**”

13.00 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมและศึกษาดูงานโครงการ “**PANASONIC HOMES, SHINJUKU**” ซึ่งในโครงการนี้ประกอบด้วยบ้านเดี่ยว ที่มีบริษัทอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำของประเทศญี่ปุ่นได้จับมือกันเพื่อจัดแสดงบ้านตัวอย่างของแต่ละบริษัทที่มีความแตกต่างในด้านการออกแบบ วัสดุที่ใช้และฟังก์ชันที่แตกต่างกันออกไป ท่านจะได้เห็นแบบบ้านหลายประเภทของแต่ละบริษัท เช่น SEKISUI HOUSE, PANASONIC HOUSE, TOYOTA, PALCON HOUSE, HINOKIYA HOUSE, DAIWA HOUSE เป็นต้น



14.00 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชม “PANASONIC LIVING SHOWROOM”



15.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อ CHECK IN เข้าพัก ณ “SUNSHINE CITY PRINCE HOTEL”

18.00 น. รับประทานอาหารเย็น ณ “SHABU RESTAURANT”



วันศุกร์ที่ 22 พฤษภาคม 2569 (วันที่สามของการเดินทาง)

(PROUD CONDOMINIUM (กำลังประสานงาน) – SUNSHINE CITY PRINCE HOTEL)

07.30 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารของโรงแรม

11.00 น. นำทุกท่านออกเดินทางเพื่อเข้าเยี่ยมชมและศึกษาดูงานโครงการคอนโดมิเนียม

12.30 น. รับประทานอาหารกลางวัน ณ “LOCAL RESTAURANT”

13.30 น. นำทุกท่านเข้าเยี่ยมชมโครงการ “PROUD CONDOMINIUM” คอนโดมิเนียมคุณภาพสูงที่พัฒนาขึ้นโดย “NOMURA REAL ESTATE” แบรินด์นี้โดดเด่นด้วยความมุ่งมั่นในการสร้างสรรค์บ้านที่ทั้งมีสไตล์และประโยชน์ใช้สอยพร้อมไลฟ์สไตล์ที่สะดวกสบายให้กับผู้อยู่อาศัยได้อย่างแท้จริง โดยสถานที่ตั้งของคอนโดมิเนียม PROUD นั้นตั้งอยู่ในย่านที่เป็นที่ต้องการมากที่สุดแห่งหนึ่งในญี่ปุ่น และยังมีสิ่งอำนวยความสะดวก และฟีเจอร์หลากหลายเพื่อดึงดูดผู้ซื้อหลากหลายกลุ่ม SMART SUSTAINABLE CITY อย่าง FUNABASHI MORINO CITY และโครงการคอนโดมิเนียม PROUD อีกสามโครงการคือ PROUD DAIKANYAMA โครงการ PROUD CITY MUSASHINO - MITAKA เป็นโครงการที่โดดเด่นในเรื่องของทำเลที่อยู่ในย่านดาวรุ่งพุ่งแรงอย่าง KICHIJOJI, NOMURA REAL ESTATE มีแบรนด์คอนโดมิเนียม 2 แบรินด์หลักคือ PROUD และ OHANA โดย PROUD นี้จะเป็นแบรนด์คอนโดระดับไฮเอนด์ โครงการนี้ COMMON SPACE DESIGN และ BRAND IMAGE ที่แข็งแกร่งที่สุด โดยในเรื่องของ BRAND POWERSCAPE ในหมู่ผู้บริโภคชาวญี่ปุ่นแล้ว ถือว่า NOMURA REAL ESTATE มี

ความแข็งแกร่งในเชิง BRANDING มากๆ โดยเฉพาะกับแบรนด์คอนโด 2 แบรนด์คือ PROUD และ OHANA โดยแบรนด์ PROUD จะเป็นแบรนด์คอนโดในเซกเมนต์ไฮเอนด์เริ่มโครงการแรกในปี 2002 มีจุดเด่นที่การออกแบบ COMMON ที่มีการศึกษาวิจัยมาเป็นอย่างดีร่วมกับ JAPAN WOMAN'S UNIVERSITY นำมาซึ่งรูปแบบในการใช้งาน COMMON SPACE เป็น BIBLE BOOK ถึง 100 ชนิด ดีไซน์โดยเฉพาะที่สำคัญมี 4 ไฮไลท์ที่น่าสนใจคือ SMART SUSTAINABLE CITYอย่าง FUNABASHI MORINO CITY และโครงการคอนโด PROUD อีกสามโครงการคือ PROUD DAIKANYAMA, PROUD ETCHUJIMA และ PROUD GINZA HIGASHI" และนอกจากนี้โครงการ FUNABASHI MORINO CITY เป็นการพัฒนาร่วมกันระหว่าง DEVELOPER ยักษ์ใหญ่เจ้าถิ่นสองเจ้าคือ NOMURA REAL ESTATE DEVELOPMENT และ MITSUBISHI CORPORATION โดย NOMURA จะเป็นผู้รับผิดชอบหลักใน ส่วนของ RESIDENTIAL PROJECTS อันประกอบไปด้วยโครงการคอนโดภายใต้แบรนด์ PROUD FUNABASHI จำนวน 1,497 ยูนิต โครงการที่พักอาศัยสำหรับผู้สูงอายุ (SERVICED APARTMENT) ภายใต้แบรนด์ OUKAS ถือว่าเป็นโครงการที่พักอาศัยสำหรับผู้สูงอายุ ที่จะเป็นต้นแบบสำหรับการ พัฒนาโครงการในอนาคต และโครงการบ้านเดี่ยวอีก 42 หลัง บนพื้นที่โครงการทั้งหมด ซึ่งเมื่อก่อน ที่ตรงนี้เคยเป็นพื้นที่โรงงานทั้งหมด โครงการถูกสร้างขึ้นเพื่อ วัตถุประสงค์โดยตรงคือสร้างคุณภาพ ชีวิตที่ดีบนพื้นที่สีเขียวให้กับผู้อยู่อาศัย ให้ผู้อยู่อาศัยสามารถใช้ชีวิตอย่างปลอดภัยอย่างยั่งยืนได้หลาย GENERATION ในแบบที่แทบจะไม่จำเป็นต้องออกไปไหนเลย เพราะที่นี่มีทั้ง SHOPPING MALL, โรงพยาบาลคน และโรงพยาบาลสัตว์ ศูนย์ดูแลเด็กเล็ก ธนาคาร สถานีรถไฟ และ CLUBHOUSE พร้อมสวนสาธารณะขนาดใหญ่อยู่ในโครงการนี้ทั้งหมดแล้ว



15.30 น. นำทุกท่านกลับเข้าสู่ที่พัก ณ **“SUNSHINE CITY PRINCE HOTEL”**

18.00 น. รับประทานอาหารเย็น **“RESTAURANT”**



วันเสาร์ที่ 23 พฤษภาคม 2569 (วันที่สี่ของการเดินทาง)

(SITE VISIT PROJECTS – SUNSHINE CITY PRINCE HOTEL, Ikebukuro)

08.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารของโรงแรม

11.00 น. นำท่านเข้าเยี่ยมชมและศึกษาดูงานโครงการตัวอย่าง (ในโครงการใดโครงการหนึ่ง ซึ่งทางสถาบันกำลังดำเนินการประสานงานเข้าเยี่ยมชมงาน)

- โครงการบ้านเดี่ยวสำเร็จรูป “MISAWA PARK TOKYO” ซึ่งเป็นโรงงานผลิตบ้านสำเร็จรูปที่มีราคาสูง
- MORIYAMA HOUSE, TOKYO โครงการบ้านเดี่ยวที่ออกแบบทันสมัย อยู่ใจกลางเมือง มีสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างครบครัน



13.00 น. อีสระให้ทุกท่านได้พักผ่อนเดินเล่น ช้อปปิ้งและรับประทานอาหารกลางวันและอาหารเย็นได้ตามอัธยาศัย

วันอาทิตย์ที่ 24 พฤษภาคม 2569 (วันที่ห้าของการเดินทาง)

(FREE DAY (SHINJUKU-SHIBUYA-GINZA) – NARITA AIRPORT – DONMUANG AIRPORT)

07.00 น. รับประทานอาหารเช้า ณ ห้องอาหารของโรงแรม

10.30 น. ให้ทุกท่าน CHECK OUT นำกระเป๋า/สัมภาระวางไว้ที่จุดวางกระเป๋าหน้า LOBBY

11.00 น. อีสระให้ทุกท่านพักผ่อนได้ตามอัธยาศัย ได้เดินเล่น และ SHOPPING ได้อย่างจุใจในย่าน “SUNSHINE CITY PRINCE” หรือย่านกินซ่า ย่านอิเกะบุคุโระ ย่านชินจูกุ-ฮาราจูกุ ซึ่งมีห้างสรรพสินค้ามากมายอยู่ในบริเวณนั้น เช่น ISETAN SHINJUKU หรือย่านชิบูยะ หรือเดินเล่นในตลาดปลาซึกิจิ (TSUKIJI FISH MARKET) ตลาดปลาขึ้นชื่อของเมืองโตเกียว ที่เป็นแหล่งรวมอาหารทะเลสดมากมาย และสามารถนำมาปรุงให้ท่านได้ลองชิมอาหารทะเลแบบสด ๆ ให้ท่านได้ลองลิ้มชิม และเลือกรับประทานอาหารเองได้ตามอัธยาศัยตลอดทั้งวัน



- 17.00 น. นำทุกท่านออกเดินสู่สนามบินนานาชาตินาริตะ ประเทศญี่ปุ่น
- 18.00 น. ทุกท่านเดินทางถึงสนามบินนาริตะ เพื่อทำการ CHECK-IN ณ เคาน์เตอร์สายการบิน **AIR ASIA X**
- 21.15 น. ออกเดินทางกลับสู่กรุงเทพฯ โดยสายการบิน **THAI AIR ASIA X** เที่ยวบินที่ **XJ (ระยะเวลาเดินทางประมาณ 7 ชม. 25 นาที)**
- 02.40 น. นำทุกท่านเดินทางถึง **สนามบินดอนเมือง** กรุงเทพฯ โดยสวัสดิภาพ



หมายเหตุ : สำหรับสถานที่เข้าเยี่ยมชมและศึกษาดูงานทาง RECU กำลังดำเนินการติดต่อประสานงาน

อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ เพื่อให้เกิดความเหมาะสมแก่ผู้เข้ารับการอบรมเพื่อให้ได้ประโยชน์สูงสุด