ตารางการอบรมเชิงปฏิบัติการ

"RECU FINANCIAL AND CASH FLOW FOR REAL ESTATE # 14"

ระหว่างวันที่ 13 กุมภาพันธ์ - 10 เมษายน 2570 (ทุกวันวันเสาร์)

ลำดับที่	วันที่/เดือน/ปี	เวลา	หัวข้อวิชา	วิทยากร
1	ส. 13 ก.พ. 2570	12.30 - 13.00 น.	ลงทะเบียนเข้ารับการอบรม	
2		13.00 - 14.30 น.	ภาพรวมแนวโน้มการเงินในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์กับการปรับตัวเพื่อก้าวผ่านวิกฤตเศรษฐกิจขาลง	รองศาสตราจารย์มานพ พงศทัต
3		14.30 - 17.00 น.	การเงินบริหารสำหรับผู้ไม่ใช่นักการเงิน	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
		17.00 - 18.00 น.	แจกโจทย์ แบ่งกลุ่ม (รวม 3 กลุ่ม) / CREATE INDIVIDUAL TEMPLATE	ผศ.ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร/อ.ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
4	ส. 20 ก.พ. 2570	13.00 - 15.30 น.	บัญชีและงบการเงินในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (ACCOUNT AND FINANCIAL STATEMENT IN REAL ESTATE BUSINESS)	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
5		15.30 - 18.00 น.	ตัวชี้วัดประสิทธิภาพทางการเงิน และการบริหาร CASH FLOW	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
6	ส. 27 ก.พ. 2570	13.00 - 15.30 น.	มุมมองจากธนาคารในการใช้เครื่องมือทางการเงินให้เหมาะสมกับธุรกิจการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	อาจารย์นัดดาราม ปัจฉิมสวัสดิ์
7		15.30 - 18.00 น.	การวางแผนภาษีเพื่อการบริหารธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ (TAX FOR REAL ESTATE DEVELOPMENT)	อาจารย์ชินภัทร วิสุทธิแพทย์
8	ส. 6 มี.ค. 2570	13.00 - 15.30 น.	**WORKSHOP 1** : CASH FLOW - EXCEL/FINANCIAL MODEL (สอนวิธีการเรียนรู้การสร้าง TEMPLATE เพื่อนำไปใช้งานจริง)	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
9		15.30 - 18.00 น.	**WORKSHOP 2** : INTRODUCTION AND FULFILL : TEMPLATE IN HOUSING PROJECT DEVELOPMENT (สอนวิธีการเรียนรู้ และสร้าง TEMPLATE เพื่อนำไปใช้งานได้จริง)	ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.บุญยิ่ง คงอาชาภัทร
10	ส. 13 มี.ค. 2570	13.00 - 18.00 น.	HOW TO SET REASONABLE AND RATIONABLE ASSUMPTIONS IN FINANCIAL FEASIBILITY STUDY AND CRISIS MANAGEMENT (ให้ตัวอย่าง EXCEL TEMPLATE)	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
11	ส. 20 มี.ค. 2570	13.00 - 15.30 น.	การประเมินราคาทรัพย์สิน เพื่อการอำนวยสินเชื่อโครงการของสถาบันการเงิน	คุณมานพ วรรณะเอี่ยมพิกุล
12		15.30 - 18.00 น.	การปล่อยสินเชื่อโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (PRE-FINANCING)	คุณวิศรุต ปัญญาภิญโญผล
13	ส. 27 มี.ค. 2570	13.00 - 15.30 น.	REIT : HOW TO USE REIT TOOLS OF SOURCE OF FUND FOR LONG-TERM REAL ESTATE INVESTMENT	คุณกวินทร์ เอี่ยมสกุลรัตน์
14		15.30 - 18.00 น.	**WORKSHOP 3** : CONDOMINIUM PROJECT (สอนวิธีการเรียนรู้ และสร้าง TEMPLATE เพื่อนำไปใช้งานได้จริง)	อาจารย์ธีรวัฒน์ พิพัฒน์ดิฐกุล
15	ส. 3 เม.ย. 2570	13.00 - 15.30 น.	**WORKSHOP 4** : การบริหาร การเงิน การลงทุน เพื่อนำไปสู่ความสำเร็จ และสร้างมูลค่าเพิ่มในการลงทุนอสังหาริมทรัพย์	คุณมีศักดิ์ ชุนหรักษ์โชติ
16		15.30 - 18.00 น.	**WORKSHOP 5** : COMMUNITY MALL / CO WORKING SPACE PROJECT (สอนวิธีการเรียนรู้ และสร้าง TEMPLATE เพื่อนำไปใช้งานได้จริง)	อาจารย์กิตติพล ปราโมช ณ อยุธยา
17	**ศ. 9 เม.ย. 2570**	**10.00 - 18.00 น.**	**ส่ง REPORT + FILE PRESENTATION (REPORT FILE TEMPLATE AND PRESENTATION) จำนวน 1 ชุด**	
18	**ส. 10 เม.ย. 2570**	**12.30 - 17.30 น.**	**FINAL PRESENTATION (จำนวน 3 กลุ่ม)**	**รศ.มานพ/ผศ.ดร.บุญยิ่ง/อ.วิศรุต/อ.ธีรวัฒน์**
19			**พิธีปิดการอบรมและพิธีรับวุฒิบัตร**	